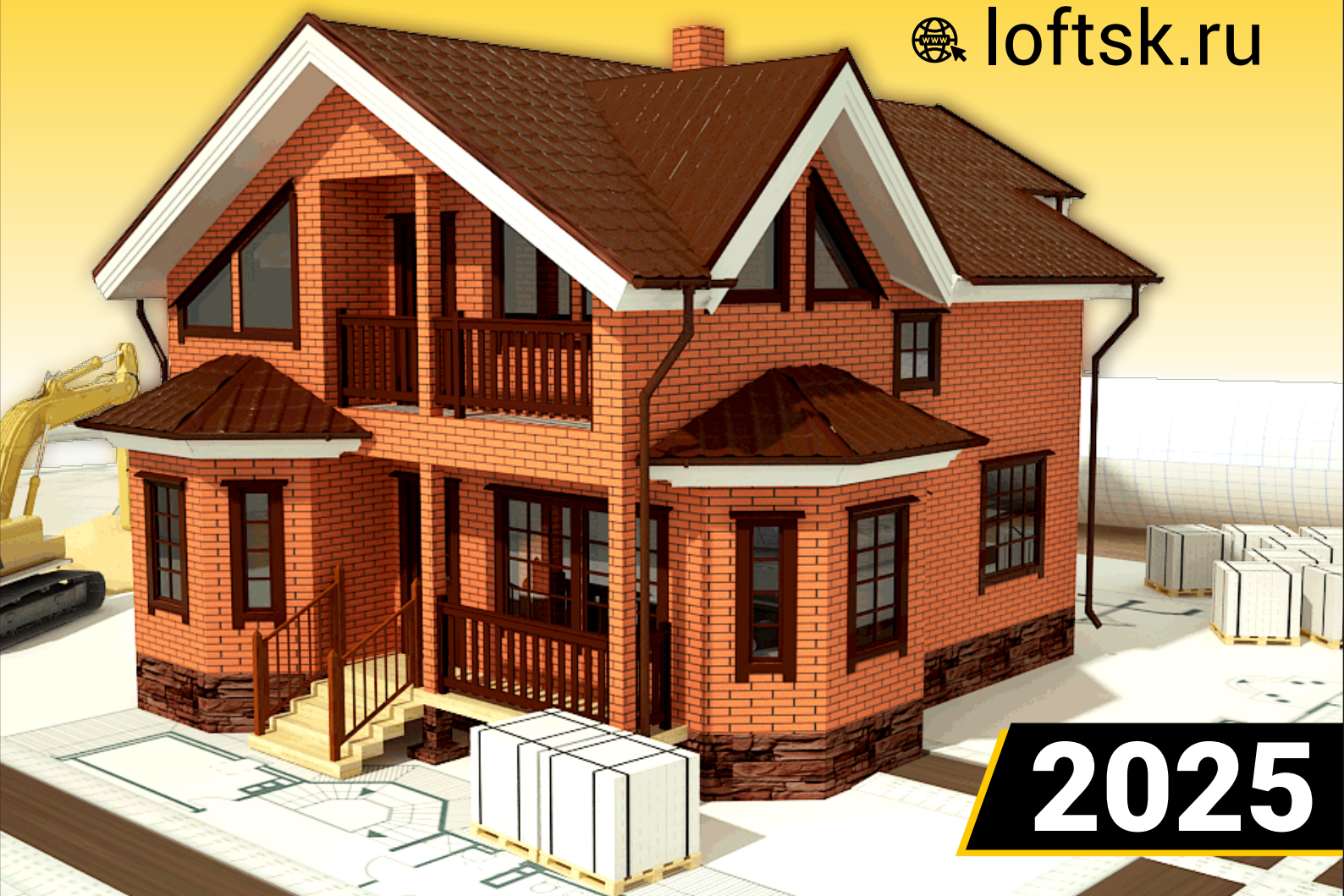


ЛОФТ 2008

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

**СТРОИТЕЛЬСТВО
ЧАСТНЫХ ДОМОВ**

 loftsk.ru



2025

КАТАЛОГ КОМПАНИИ

СОДЕРЖАНИЕ

КАПИТАЛЬНЫЕ ДОМА метка маркера

Проект	Отапливаемая площадь	Проект	Отапливаемая площадь
1 Пителиус	58 м²	1 Дом	112 м²
1 Пифей	70 м²	для родителей	
1 AC-2742	73.94 м²	2 Леонардо	114 м²
1 Scandi mini	80 м²	2 Дувр	114 м²
1 Исидор	84 м²	1 Бердь	123 м²
1 Crafter	86 м²	1 Block Forester	140.66 м²
1 Тауэр	87 м²	1 Big Star mini	149.18 м²
1 Block Forester standart	91.21 м²	1r Scandi GX	150 м²
1 Беркли	95 м²	2r SPD-1	152 м²
		2r AVAX	153.79 м²

КАРКАСНЫЕ ДОМА метка маркера

Проект	Отапливаемая площадь	Проект	Отапливаемая площадь
1 ЭТАМИН	52 м²	1 AC-1185	78 м²
1 Forester Scandi	70.52 м²	1 Forester mini 2	104.7 м²
1 Forester mini	72.4 м²	1 Forester maxi	130.4 м²

1 один этаж
 2 два этажа

1r один этаж с гаражом
 2r два этажа с гаражом

Проект дома «Питиус»



Отапливаемая площадь **58 м²**

Площадь застройки **79.9 м²**

Планировка: кухня-гостинная, 2 спальни,
сан. узел, техническое помещение.



Холодный контур

от 3 615 000 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 4 195 000 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 5 355 000 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция),
инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная,
и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка,
благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «Пифей»



Отапливаемая площадь **70 м²**

Площадь застройки **108.98 м²**

Планировка: кухня-гостиная, кухня, 2 спальни, сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 5 095 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 5 795 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 7 195 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция), инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная, и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка, благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

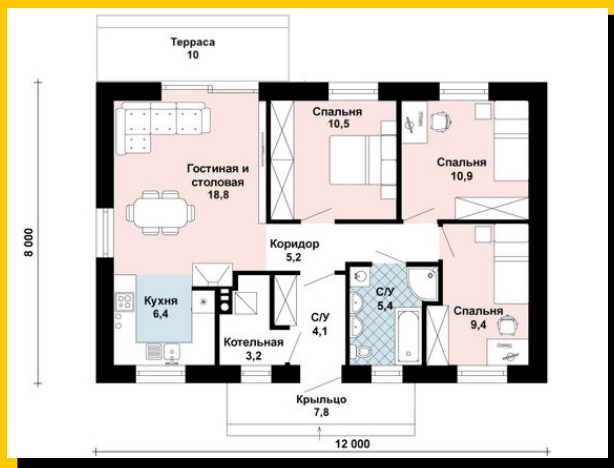
СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «АС-2742»



Отапливаемая площадь **73.94 м²** Площадь застройки **114.6 м²**

Планировка: кухня-гостинная, 3 спальни,
сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 4 840 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 5 850 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 7 060 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция),
инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная,
и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка,
благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «Scandi Mini»



Отапливаемая площадь **80 м²**

Площадь застройки **111.91 м²**

Планировка: кухня-гостиная, 2 спальни,
2 сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 5 972 250 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 6 772 250 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 8 372 250 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция),
инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная,
и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка,
благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «Исидор»



Отапливаемая площадь **84 м²** Площадь застройки **126.02 м²**

Планировка: кухня-гостиная, 3 спальни,
2 сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 6 406 200 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 7 246 200 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 8 926 200 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция),
инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная,
и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка,
благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «CRAFTER»



Отапливаемая площадь **86 м²**

Площадь застройки **127.3 м²**

Планировка: кухня-гостиная, 2 спальни,
сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 5 748 150 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 6 608 150 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 8 328 150 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция),
инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная,
и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка,
благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «Тауэр»



Отапливаемая площадь **87 м²**

Площадь застройки **129.9 м²**

Планировка: кухня-гостиная, 3 спальни,
 гардероб, 2 сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 5 932 800 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 6 802 800 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
 входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 8 542 800 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
 входная дверь, септик (опция),
 инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная,
 и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка,
 благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «Block Forester standard»



Отапливаемая площадь **91.21 м²** Площадь застройки **131.01 м²**

Планировка: кухня-гостиная, 3 спальни, гардеробная, 2 сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 6 498 750 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 7 418 750 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 9 258 750 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция), инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная, и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка, благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «Беркли»



Отапливаемая площадь **95 м²** Площадь застройки **126.32 м²**

Планировка: кухня-гостинная, 3 спальни, гардероб, 2 сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 5 914 200 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 6 864 200 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 8 764 200 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция), инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная, и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка, благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

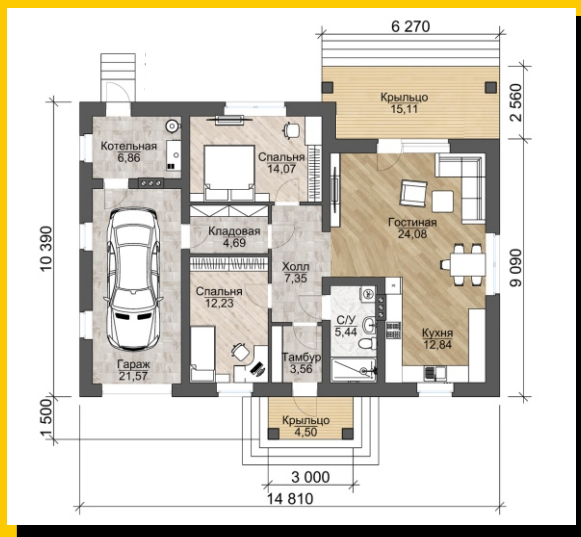
Проект дома «Дом для родителей»



Отапливаемая площадь **112 м²**

Площадь застройки **132 м²**

Планировка: кухня-гостиная, 2 спальни, кладовая, гараж, сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 7 602 450 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 8 722 450 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 10 962 450 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция), инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная, и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка, благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «Леонардо»



Отапливаемая площадь **114 м²** Площадь застройки **183.1 м²**

Планировка: кухня-гостиная, 5 комнат,
2 сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 6 503 850 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 7 472 850 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 9 923 850 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция),
инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная,
и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка,
благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «Дувр»



Отапливаемая площадь **114 м²**

Площадь застройки **191.49 м²**

Планировка: кухня-гостинная, 5 комнат,
2 сан. узел, котельная.



Холодный контур

от **6 813 000 Р**

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от **7 782 000 Р**

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от **10 233 000 Р**

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция),
инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная,
и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка,
благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

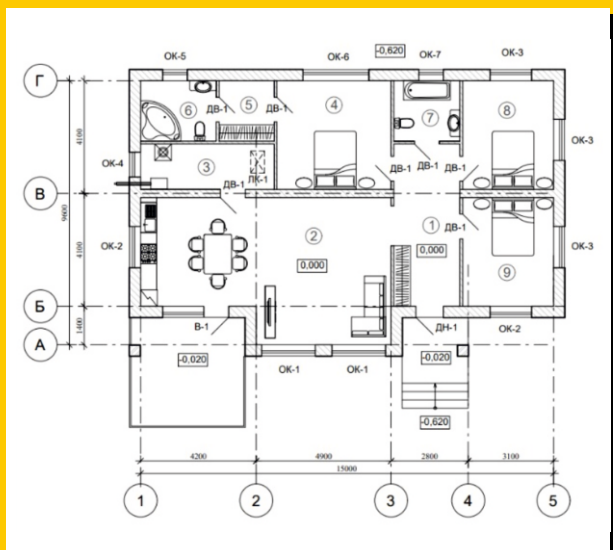
СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «Бердь»



Отапливаемая площадь **123 м²** Площадь застройки **144 м²**

Планировка: кухня-гостинная, 3 спальни, 2 сан. узла, гардеробная, котельная.



Холодный контур

от 7 260 000 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 8 400 000 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 10 800 000 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция), инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная, и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка, благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «Block Forester»



Отапливаемая площадь **140.66 м²** Площадь застройки **167.12 м²**

Планировка: кухня-гостинная, 3 спальни, 2 сан. узла, гардеробная, бойлерная, прачечная, терраса.



Холодный контур

от 9 650 700 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 11 060 700 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 13 880 700 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция), инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная, и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка, благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «Big Star mini»



Отапливаемая площадь **149.18 м²** Площадь застройки **182.37 м²**

Планировка: кухня-гостиная, 4 спальни,
кладовая, 5 гардеробная, 2 сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 10 493 550 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 11 993 550 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 14 993 550 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция),
инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная,
и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка,
благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «Scandi GX»



Отапливаемая площадь **150 м²**

Площадь застройки **180 м²**

Планировка: кухня-гостиная, 3 спальни, гардеробная, гараж, 2 сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 10 314 450 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 11 814 450 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 14 814 450 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция), инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная, и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка, благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «SPD-1»



Отапливаемая площадь **152 м²**

Площадь застройки **182 м²**

Планировка: кухня-гостиная, 4 спальни,
гараж, 2 сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 9 073 650 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 10 365 650 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 13 633 650 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция),
инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная,
и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка,
благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «AVAX»



Отапливаемая площадь **153.79 м²** Площадь застройки **182.6 м²**

Планировка: кухня-гостиная, 4 спальни, прачечная, гараж, 2 сан. узел, котельная.



Холодный контур

от **9 131 100 Р**

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от **10 440 100 Р**

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от **13 751 100 Р**

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция), инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

кирпич облицовочный, штукатурка декоративная, и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка, благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Чек лист Капитальные дома (кирпич и газобетон)

Фундамент	Монолитная железобетонная плита Ленточный фундамент Свайно-ростверковый фундамент	
Черновой пол	Полусухая стяжка	
Материал наружных стен	Кирпич 250-380мм Газоблок (Сибит) 300-400мм Утеплитель 100-150мм	
Материал внутренних стен	Кирпич 120-380мм Газоблок (Сибит) 100-400мм Каркас деревянный под гипсокартон	
Межэтажное перекрытие	Плиты ЖБ Деревянное перекрытие Панель перекрытий из автоклавного ячеистого бетона Утеплитель 200мм	
Фасад	Кирпичный, каменный Фасадная штукатурка Декоративный сайдинг Фасадные панели Фасадная плитка Облицовка деревом Природный и искусственный камень	
Кровля	Металлочерепица и профнастил Гибкая черепица Фальцевая кровля Шифер ПВХ Мембрана Наплавляемая кровля	
Внутренняя отделка	Штукатурка Шпатлевка Отделка деревом	

Чек лист Капитальные дома (кирпич и газобетон)

Входная дверь	Временная строительная Металлическая с терморазрывом	
Отопление	Теплый пол Электрокотел Газовый котел Навесные радиаторы отопления	
Водоснабжение и канализация	Разводка горячей и холодной воды до точек потребления Разводка канализации до точек потребления Устройство септика	
Электроснабжение	Сборка и монтаж электрического щитка Скрытый монтаж эл. проводки Выводы под розетки, светильники и выключатели Подключение электричества от столба к дому	

Проект дома «Этамин»



Отапливаемая площадь **52 м²**

Площадь застройки **85.83 м²**

Планировка: кухня, гостиная,
2 спальни, сан. узел.



Холодный контур

от 2 890 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 3 410 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 3 930 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция), инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

имитация бруса, штукатурка декоративная, хауберг и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка, благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «Forester Scandi»



Отапливаемая площадь **70.52 м²** Площадь застройки **124.6 м²**

Планировка: кухня-гостиная, 2 спальни, гардероб, сан. узел, котельная.

Холодный контур

от 4 365 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 5 075 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 5 785 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция), инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.



В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

имитация бруса, штукатурка декоративная, хауберг и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка, благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «Forester mini»



Отапливаемая площадь **72.4 м²** Площадь застройки **93.5 м²**

Планировка: кухня-гостиная, 2 спальни, гардеробная, сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 4 388 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 5 118 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 5 848 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция), инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

имитация бруса, штукатурка декоративная, хауберг и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка, благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

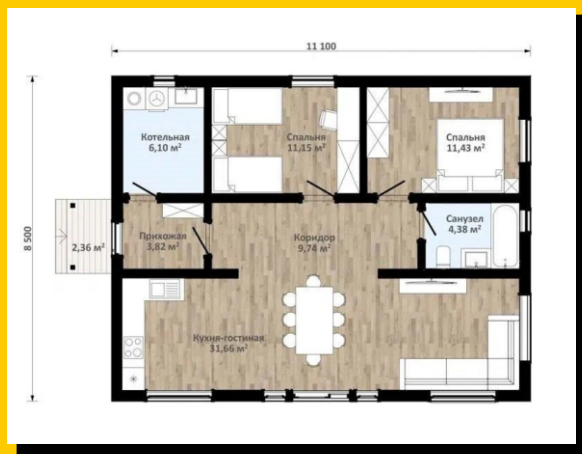
Проект дома «АС-1185»



Отапливаемая площадь **78 м²**

Площадь застройки **94.35 м²**

Планировка: кухня-гостиная, 2 спальни, гардеробная, сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 3 900 000 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 4 680 000 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 5 460 000 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция), инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

имитация бруса, штукатурка декоративная, хауберг и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка, благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «Forester mini 2»



Отапливаемая площадь **104.7 м²** Площадь застройки **130 м²**

Планировка: кухня-гостиная, 3 спальни,
2 сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 6 254 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 7 304 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 8 354 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна,
входная дверь, септик (опция),
инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

имитация бруса, штукатурка декоративная,
хауберг и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка,
благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Проект дома «Forester MAXI»



Отапливаемая площадь **130.4 м²** Площадь застройки **170.9 м²**

Планировка: кухня-гостиная, 3 спальни, гардеробная, 2 сан. узел, котельная.



Холодный контур

от 7 504 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, септик (опция).

Теплый контур

от 8 804 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция).

Под самоотделку

от 10 104 500 Р

фундамент, пол, стены, перекрытия, кровля, окна, входная дверь, септик (опция), инженерные коммуникации, штукатурка стен, стяжка пола.

В стоимость домов входит терраса и крыльцо (при их наличии в проекте)

ФАСАДЫ:

имитация бруса, штукатурка декоративная, хауберг и т.д.

Дополнительные услуги:

отмостка, ограждения участка, благоустройство территории.

Возможна перепланировка и другие изменения в проекте

СТРОИМ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕ ТОЛЬКО

Чек лист Каркасные дома

Фундамент	Монолитная железобетонная плита Ленточный фундамент Опорно-столбчатый Свайно-винтовой	
Черновой пол	Фанера Полусухая стяжка	
Материал наружных стен	Брус и обрезная доска Имитация бруса ОСБ Фанера Гипсокартон Утеплитель 200мм	
Материал внутренних стен	Брус и обрезная доска ОСБ Фанера Гипсокартон Имитация бруса Шумоизоляция	
Межэтажное перекрытие	Деревянное перекрытие Утеплитель 200мм	
Фасад	Блок-хаус Штукатурка фасадная Декоративный сайдинг Фасадные панели Фасадная плитка Природный и искусственный камень Планкен	
Кровля	Металлочерепица и профнастил Гибкая черепица Фальцевая кровля Шифер ПВХ Мембрана	

Чек лист Каркасные дома

Внутренняя отделка	Гипсокартон Шпатлевка Отделка деревом	
Входная дверь	Временная строительная Металлическая с терморазрывом	
Отопление	Теплый пол Электрокотел Газовый котел Навесные радиаторы отопления	
Водоснабжение и канализация	Разводка горячей и холодной воды до точек потребления Разводка канализации до точек потребления Устройство септика	
Электроснабжение	Сборка и монтаж электрического щитка Скрытый монтаж эл. проводки Выводы под розетки, светильники и выключатели Подключение электричества от столба к дому	

ЛОФТ 2008

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

**Работаем
с юридическими и физическими лицами,
с агентствами недвижимости**

НДС, Ипотека

**Аккредитованы в большинстве банков:
Дом.рф, Сбербанк (ДомКлик), Альфабанк,
ВТБ, Россельхозбанк, Левобережный банк**

Работаем с Эскроу-счетами

**Строим по всей Новосибирской области
и не только**

 г. Бердск, ул. Озерная, 32/1, 2 этаж
 8(383)207-95-95  8-913-454-59-52
 loftsk.ru  sklad@opks.ru  dom@loftsk.ru